



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660

www.comune.siziano.pv.it c.f. 00478370182

VERBALE

COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 07/05/2026

Il giorno 07/05/2026 alle ore 14.30 è riunita in remoto con modalità telematica, la Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 105 del 28.9.2024.

Appello, sono presenti: Presidente arch. Aldo Lorini, Vice Presidente ing. Davide Vecchio, ing. Filippo Leoni, dott. Massimiliano Gazzaniga.

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – PE 59/2025 – Sigg.re BARBIERI Paola e Sabrina - Piano Integrato Intervento ATR – PII 3, realizzazione 2 palazzine residenziali Via Carducci, SNC.

“Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità rinvia l'esame del progetto in quanto privo degli elaborati che rappresentano il planovolumetrico propriamente detto. Inoltre, si fa presente che la valutazione paesaggistica del piano attuativo si limita agli aspetti urbanistici, pertanto si suggerisce di escludere gli elaborati relativi ai singoli edifici al fine di evitare sovrapposizioni.

Parere paesaggistico – PE 73/2025 - MOSSA Immobiliare S.R.L. e Geom. MIGLIAVACCA Carlo – Riesame Piano di recupero immobili esistenti Via Roma, 14-20.

“Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione a maggioranza (arch Aldo Lorini, ing Davide Vecchio, dott. Massimiliano Gazzaniga), esprime parere favorevole.

Il Commissario ing. Filippo Leoni esprime parere negativo con la seguente motivazione: "Si esprime parere negativo in quanto la rappresentazione grafica evidenzia la presenza di elementi architettonici riconducibili ad abbaini che, per configurazione compositiva, dimensioni, proporzioni e linguaggio formale, risultano non adeguatamente integrati né con l'impianto architettonico complessivo del progetto né con il contesto paesaggistico e tipologico dell'edificato circostante."

Si conclude l'adunanza alle ore 15.45.

F.to il Presidente
F.to i componenti

Arch. Aldo Lorini
ing. Davide Vecchio

F.to il verbalizzante

Ing. Filippo Leoni
Dott. Massimiliano Gazzaniga
geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento "funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio" modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siziano.