



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660
www.comune.sizzano.pv.it c.f. 00478370182

VERBALE COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO SEDUTA DEL 25/05/2023

Il giorno 25/05/2023 alle ore 9.00 è riunita in remoto con modalità telematica, la Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 113 del 5.9.2019.

Appello, sono presenti: arch Aldo Lorini, ing Davide Vecchio, ing. Cesare Bre, dott Andrea Bucci.
Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico Piano attuativo n. 105/2022 - Marlin Costruzioni S.R.L. - Piano Porte Rosse sub Ambito A1- richiesta piano attuativo residenziale.

Valutata la documentazione depositata agli atti, all'unanimità la Commissione, rinvia il parere a seguito di sopralluogo che verrà eseguito in data 31.5.2023.

Parere paesaggistico PE – 44/2023 - Corte Castello S.R.L. - Realizzazione di edificio residenziale Via Bachelet, P.P: Porte Rosse Ambito A2. Riesame.

Valutata la documentazione depositata agli atti, all'unanimità la Commissione, che apprezza lo spirito collaborativo dimostrato nel recepimento delle prescrizioni, esprime parere favorevole.

L'ing Davide Vecchio si assenta dalla seduta alle ore 10:00.

Parere paesaggistico – 59/2023 - Imera SRL - Consulenza preistruttoria nuova costruzione di villa unifamiliare Via Bachelet, P.P. Porte Rosse Ambito A2

L'Arch Lorini Aldo si astiene nella valutazione della pratica ed esce dalla seduta. Pertanto si rileva la mancanza del numero legale per proseguire e si rinvia l'esame alla prossima riunione utile.

Rientra l'arch Aldo Lorini nella seduta della Commissione per il paesaggio e si riscontra il numero legale e si prosegue nell'esame delle pratiche edilizie.

Parere paesaggistico – 61/2023 - LINEA SERVICE S.R.L. – Consulenza preistruttoria nuova realizzazione di 2 villini in ATR PL 1 - Lotto 23 Via Morvillo Francesca, SNC

Valutata la documentazione depositata agli atti, all'unanimità la Commissione, esprime parere favorevole condizionato alla unificazione delle dimensioni dei varchi rilevati tra i box e le abitazioni.

Si conclude l'adunanza alle ore 10:31.

Per quanto di loro competenza

| | |
|-----------------------|--|
| F.to il Presidente | arch. Aldo Lorini |
| F.to i componenti | ing. Davide Vecchio Ing. Cesare Bre Dott. Andrea Bucci |
| F.to il verbalizzante | geom. Alberto Marabelli |

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento "funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio" modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siziano.