



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660

www.comune.sizzano.pv.it c.f. 00478370182

VERBALE

COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 20/06/2024

Il giorno 20/06/2024 alle ore 9.00 è riunita in remoto con modalità telematica la Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 113 del 5.9.2019.

Appello, sono presenti: arch Aldo Lorini, ing Davide Vecchio, ing Cesare Brè, dott Andrea Bucci. Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – PE 19/2024 - Sig. CAMMI Umberto - chiusura di terrazzo esistente mediante installazione di copertura e formazione di una sola parete di tamponamento perimetrale Via Santa Teresa, 34/G/5.

“valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità rinvia l'esame affinché vengano aggiornati gli elaborati grafici, che non appaiono conformi allo stato dei luoghi e coerenti fra di loro. Si invita altresì ad adeguare la copertura a quelle già esistenti e ad uniformare i nuovi serramenti a quelli sottostanti per tipologia (materiali e colori)

Parere paesaggistico – PE 39/2024 - SIZI S.R.L. - Nuova costruzioni 2 fabbricati residenziali, Palazzina F e G, Sub Ambito A1.2 del P.P. Porte Rosse. Controsservazione al parere espresso in data 3.6.2024 e richiesta di revisione del parere.

“valutata la documentazione depositata agli atti, vista la richiesta di revisione del parere espresso in data 3.6.2024 in merito al prolungamento dei muri perimetrali dei box, la Commissione all'unanimità, valutate positivamente le motivazioni addotte, esprime parere favorevole in accoglimento delle stesse.

Parere paesaggistico – PE 49/2024 - CINERARI Stefano Lorenzo - ampliamento autorimessa esistente Via Cascina Cascinetta, 12/D

“valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità rinvia l'esame alla presentazione di elaborati grafici che rappresentino i 4 prospetti comprensivi della casa esistente, con indicazione di tutti i materiali e cromatismi (sia esistenti che in progetto).

Parere paesaggistico – PE 50/2024 - LINEA SERVICE S.R.L. - nuova realizzazione di palazzina residenziale lotto 29 ATR PL1 Via Morvillo Francesca, SNC
“valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all’unanimità esprime parere favorevole.

Si conclude l’adunanza alle ore 10.50.

F.to il Presidente	Arch. Aldo Lorini
F.to i componenti	ing. Davide Vecchio Ing. Cesare Brè Dott. Andrea Bucci
F.to il verbalizzante	geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell’art. 10 del Regolamento “funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio” modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Siziano.