



COMUNE DI
SIZIANO
PROVINCIA DI PAVIA

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n 12

0

PGT

Piano di Governo del Territorio

Fascicolo

ELENCO ELABORATI - **APPROVAZIONE**

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SINDACO
Dott.ing Massimiliano Brambilla

PROGETTISTA
dott. arch. Mario Mossolani

SEGRETARIO
Dott.ssa Laura Petrecca

COLLABORATORI
dott. urb. Sara Panizzari
dott. Ing. Giulia Natale
dott. ing. Marcello Mossolani
geom. Mauro Scano

TECNICO COMUNALE
Geom. Massimo Bertoni

STUDI NATURALISTICI
dott. Massimo Merati
dott. Niccolò Mapelli



STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it



**COMUNE DI
SIZIANO**
Provincia di Pavia

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12

**ELENCO ELABORATI
APPROVAZIONE**

LA MAPPA DEL PGT

Il Piano di Governo del Territorio (PGT) è articolato nei seguenti atti:

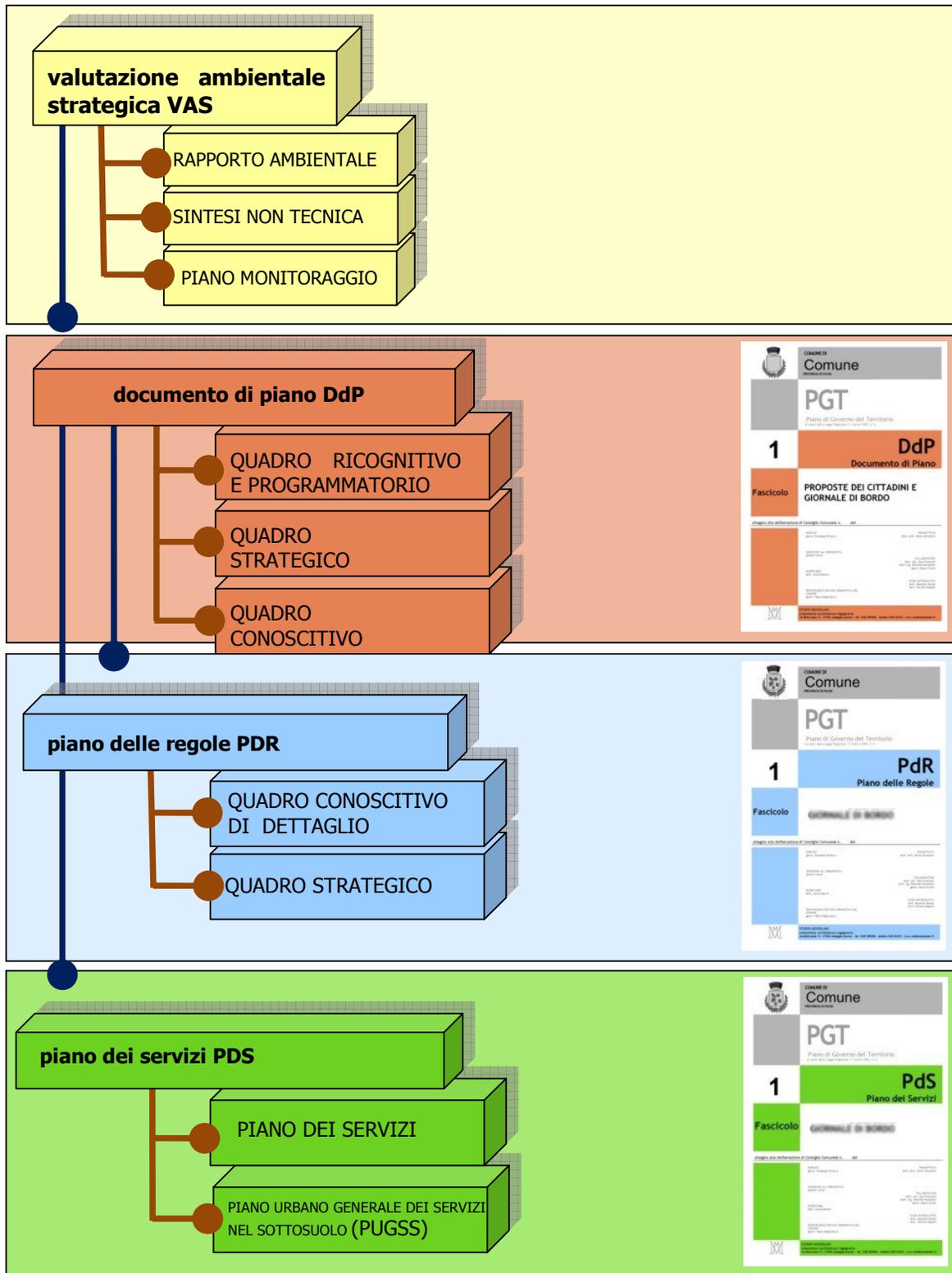
- Documento di Piano DdP
- Piano delle Regole PdR
- Piano dei Servizi PdS

Il Documento di Piano DdP, quale elemento cardine di riferimento, è stato oggetto di **Valutazione Ambientale Strategica VAS**, che ne ha verificato le scelte e lo accompagnerà, con il monitoraggio, per tutta la sua durata.

Per comodità di lettura e di archiviazione, ogni atto è caratterizzato da un proprio colore:

Documento di Piano	DdP	=	arancio
Piano delle Regole	PdR	=	azzurro
Piano dei Servizi	PdS	=	verde

La mappa sintetica del PGT è quindi costituita dai seguenti gruppi di documenti:



VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

A CURA DI NQA "NUOVA QUALITA' AMBIENTALE SRL" DOTT. RICCARDO VEZZANI

Fascicolo 1 DOCUMENTO DI SCOPING

Fascicolo 2 RAPPORTO AMBIENTALE

Fascicolo 3 SINTESI NON TECNICA E PIANO DI MONITORAGGIO

Fascicolo 4 DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

DOCUMENTO DI PIANO

DdP: QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATORIO

Fascicolo 1	PROPOSTE DEI CITTADINI – GIORNALE DI BORDO	
Fascicolo 2	RAPPORTO DEL PGT CON IL PIANO TERRITORIALE REGIONALE	
Fascicolo 3	RAPPORTO DEL PGT CON LA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA (PTCP di Pavia, PTCP di Milano, Studio d'area SP 40 Binaschina, Parco agricolo Sud-Milano, Piano Cave Provinciale)	
Tavola 1	Mappa dell'inquadramento territoriale e viabilistico	scala 1:10.000 1:25.000 1:50.000
Tavola 2	Carta del PTCP di Pavia e del PTCP di Milano e sintesi complessiva	scale varie
Tavola 3	Mappa dei vincoli amministrativi, paesaggistici e monumentali	scala 1: 5.000
Atlante 1	Piano Territoriale Regionale, Piano Paesaggistico Regionale, Proposte dei cittadini	
	Tavole 4	Carta della pianificazione territoriale regionale PTR scale varie
	Tavole 5	Carta della pianificazione paesaggistica regionale PPR scale varie
	Tavola 6	Mappa delle proposte dei cittadini
Tavola 7	Mappa del sistema economico locale: attività economiche e allevamenti	scala 1: 2.000

DdP: QUADRO CONOSCITIVO

Fascicolo 4	DEMOGRAFIA, ABITAZIONI E ATTIVITÀ ECONOMICHE: DATI STATISTICI	
Fascicolo 5	ANALISI DEL TERRITORIO AGRO-FORESTALE E DEGLI AMBITI A MAGGIORE NATURALITÀ	
Fascicolo 6	LA RETE ECOLOGICA REGIONALE E LA RETE ECOLOGICA COMUNALE	
Fascicolo 7	IL PAESAGGIO ED IL RAPPORTO CON IL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE	
Fascicolo 8	IL SISTEMA COMMERCIALE	
Tavola 8	Mappa della pianificazione comunale MISURC e stato di attuazione del PRG vigente	scala 1: 10.000
Tavola 9	Mappa dell'evoluzione del sistema urbano	scala 1:25.000

Tavola 10	Carta della rete ecologica e rapporto con la Rete Ecologica Regionale (RER)	scala 1: 10.000
Tavola 11	Carta del paesaggio	scale varie
Atlante 2	Territorio naturale e agroforestale	
Tavola 12	Carta del valore agricolo	Non in scala
Tavola 13	Carta della litologia	Non in scala
Tavola 14	Carta della geomorfologia	Non in scala
Tavola 15	Carta di uso del suolo	Non in scala

DdP: QUADRO STRATEGICO

Fascicolo 9	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO - APPROVAZIONE	
Fascicolo 10	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO - APPROVAZIONE	
Fascicolo 11	SCHEDE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE - APPROVAZIONE	
Fascicolo 12	NORME TECNICHE DI TUTELA PAESAGGISTICA	
Tavola 16	Carta del sistema della mobilità - APPROVAZIONE	scala 1: 10.000
Tavola 17	Carta delle previsioni di piano - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000
Tavola 18	Carta degli ambiti di trasformazione - APPROVAZIONE	scala 1: 10.000

PIANO DELLE REGOLE

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 13	RILIEVO ECOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO	
Atlante 3	ANALISI DEL CENTRO STORICO Storia della città ed individuazione dei nuclei storici	
Atlante 4	ANALISI DELLE CASCINE STORICHE Paesaggio agrario e dimore agricole	
Fascicolo 14	INVENTARIO DEI VINCOLI MONUMENTALI, DEGLI EDIFICI DI CARATTERE STORICO E ARTISTICO E DEI VINCOLI PAESAGGISTICI	
Tavole 19	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO Rilievo ecografico dello stato di fatto: numerazione degli edifici	
Tavola 19a	Rilievo ecografico dello stato di fatto: numerazione degli edifici PARTE NORD	scala 1: 5.000
Tavola 19b	Rilievo ecografico dello stato di fatto: numerazione degli edifici PARTE SUD	scala 1: 5.000
Tavola 20	CITTA' STORICA e CASCINE STORICHE Rilievo ecografico dello stato di fatto: numerazione degli edifici	scala 1: 2.000
Atlante 5	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO Rilievo ecografico dello stato di fatto: tavole	
Tavola 21a	Tessuto urbano NUMERO PIANI FUORI TERRA	Non in scala
Tavola 21b	Tessuto urbano DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	Non in scala
Tavola 21c	Tessuto urbano MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	Non in scala
Tavola 22a	Città storica e cascine storiche NUMERO PIANI FUORI TERRA	Non in scala
Tavola 22b	Città storica e cascine storiche DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	Non in scala
Tavola 22c	Città storica e cascine storiche DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA	Non in scala
Tavola 22d	Città storica e cascine storiche STATO DI CONSERVAZIONE	Non in scala
Tavola 22e	Città storica e cascine storiche MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	Non in scala

PdR: QUADRO STRATEGICO

Fascicolo 15	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE	
Fascicolo 16	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE REGOLE - APPROVAZIONE	
Fascicolo 17	VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT - APPROVAZIONE	
Tavola 23	Carta della disciplina delle aree - INTERO COMUNE - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000
	Tavola 23a Carta della disciplina delle aree CAPOLUOGO - APPROVAZIONE	scala 1: 2.000
	Tavola 23b Carta della disciplina delle aree POLO INDUSTRIALE - APPROVAZIONE	scala 1: 2.000
	Tavola 23c Carta della disciplina delle aree FRAZ. GNIGNANO - APPROVAZIONE	scala 1: 2.000
	Tavola 23d Carta della disciplina delle aree FRAZ. CASATICO - APPROVAZIONE	scala 1: 2.000
Tavola 24	Carta della disciplina degli interventi della città storica e delle cascine storiche - APPROVAZIONE	scala 1: 1.000
Tavole 25	Carta della verifica della capacità insediativa	scala 1: 5.000
Tavola 26	Carta delle classi di sensibilità paesaggistica	scala 1:10.000

PIANO DEI SERVIZI

PdS: Piano dei Servizi

Fascicolo 18	SCHEDE DI VALUTAZIONE DEI SERVIZI ESISTENTI	
Fascicolo 19	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DEI SERVIZI - APPROVAZIONE	
Fascicolo 20	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI - APPROVAZIONE	
Tavola 27	Carta dei servizi - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000
Tavola 28	Carta del verde e ipotesi della Rete Ecologica Comunale (REC) - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000

PdS: Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS)

Fascicolo 21	INDICAZIONI PER IL PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (PUGSS)	
Atlante 6	INDICAZIONI PER IL PUGSS: tavole	
	Tavola 29a	Il sistema della rete dell'acquedotto
		Non in scala
	Tavola 29b	Il sistema della rete fognaria
		Non in scala
	Tavola 29c	Il sistema del gas
		Non in scala
	Tavola 29d	Il sistema degli elettrodotti, degli oleodotti e degli ossigenodotti
		Non in scala

ESAME OSSERVAZIONI

Fascicolo 22	CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI: Adeguamento al parere della Provincia, esame delle osservazioni dell'ARPA, esame del parere dell'ASL, controdeduzioni alle osservazioni dei privati	
Tavola 30	Individuazione delle osservazioni	scala 1: 5.000