



LEGENDA

- CENTRI STORICI E AREE URBANE CENTRALI**
- ZONA A: ZONA A - RESIDENZIALE DEL CENTRO STORICO
 ZONA B: ZONA B - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA'
 ZONA C: ZONA C - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA'
 ZONA D: ZONA D - ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO
 ZONA E: ZONA E - INDUSTRIALE DI COMPLETAMENTO
 ZONA F: ZONA F - COMMERCIALE DI COMPLETAMENTO
 ZONA G: ZONA G - RESIDENZIALE DI ORIGINE ARTIGIANALE
- ZONA H: SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO
 ZONA I: ZONA I - SPORTE EQUESTRE
 ZONA J: ZONA J - OSPITALITA' (ALBERGHI, RESTAURANTI)
 ZONA K: ZONA K - SOCIO-CULTURALE, ASSISTENZIALE
 ZONA L: ZONA L - SPORTIVA ALL'APERTO
 ZONA M: ZONA M - SPORTIVA AL COPERTO
- AREE DI FRANGIA**
- ZONA N: ZONA N - ZONA C CON P.L. RESIDENZIALE DI ESPANSIONE
 ZONA O: ZONA O - ARTIGIANALE DI ESPANSIONE
 ZONA P: ZONA P - INDUSTRIALE DI ESPANSIONE
- AREE TERRITORIALI EXTRAURBANE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE**
- ZONA Q: ZONA Q - COMMERCIALE DI ESPANSIONE

- PERIMETRAZIONE AMBITI URBANISTICI**
- PERIMETRO DEI PIANI ATTUALI
- Piano Urbanistico: (P) piano (P) piano
 Piano Regolatore: (PR) piano (PR) piano
 Piano di Zona: (PZ) piano (PZ) piano
- PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

TABELLA DEFINIZIONI

Tipologia	Sigla	Superficie di vendita (mq)
Esercizio di vicinato	VIC	minore e uguale a 150
Media struttura di vendita "T"	MS1	tra 151 e 500
Media struttura di vendita "P"	MS2	tra 501 e 1.000
Grande struttura di vendita sovracomunale	GS1	tra 1.001 e 5.000
Grande struttura di vendita area estesa	GS2	maggiore di 5.000
Centro commerciale: media o grande struttura di vendita nella quale 2 o più attività di commercio al dettaglio sono integrate in una struttura unitaria e dotata di servizi relativi per specifici o multipli usi di vendita (escluso quello risultante dalla somma delle superfici di vendita dei singoli esercizi di dettaglio di esso insediati)	CC media CC grande	tra 151 e 1.000 maggiore di 1.000

INSEDIAMENTI COMMERCIALI AMMESSI

Zona commerciale	Settore alimentare				
	VIC	MS1 (T)	MS2	GS1	GS2
centri storici e aree urbane centrali	SI	0	0	0	0
area di frangia dei centri urbani medio piccoli	SI	0	0	0	0
area territoriale extraurbana di interesse sovracomunale	SI	1	0	0	0
altre	SI	3	0	0	0

NOTA: (T) compresi gli esercizi estivi

Zona commerciale	Settore non alimentare				
	VIC	MS1	MS2	GS1	GS2
centri storici e aree urbane centrali	SI	SI	SI	SI	SI
area di frangia dei centri urbani medio piccoli	SI	SI	SI	SI	SI
area territoriale extraurbana di interesse sovracomunale	SI	SI	SI	SI	SI
altre	SI	SI	SI	SI	SI

STANDARD URBANISTICI DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI

Tipologia commerciale	centri storici e aree urbane centrali		area di frangia dei centri urbani medio piccoli		area territoriale extraurbana di interesse sovracomunale	
	Zona A-B1-B2	Zona D1-D2-D3-D4	Zona C-D2-D4	Zona D4	Zona D4	Zona D4
Edifici esistenti	Non sottoposti a vincolo urbanistico, paesaggistico, ambientale, storico, artistico, monumentale, P.L. o P.R.G.	Tutti i casi	Tutti i casi	Tutti i casi	Tutti i casi	Tutti i casi
VIC	Standard minimo = 80% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP
MS1	Standard minimo = 10% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP
MS2	Standard minimo = 10% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP
GS1	Standard minimo = 10% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP
GS2	Standard minimo = 10% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP	Standard minimo = 100% di SLP