LEGENDA

STRUTTURA URBANA

- Perimetro del tessuto storico
- Ambiti del tessuto storico e delle cascine storiche
- Ambiti del tessuto urbanizzato

ELEMENTI DI DEGRADO (art. 28 PPR)

Provocato da sottoutilizzo, abbandono e dismissione

Ambiti da bonificare

- Ambiti di cava e giacimenti individuati dal Piano Cave Provinciale (ATEg39 - GP08)

Edifici sparsi in stato di degrado per abbandono

- (a) Edificio diroccato in via Roma
- (b) Cascina Casatico
- (c) Cascina Grignano

Provocato da processi di infrastrutturazione

- Ambiti della ferrovia (linea ferroviaria Milano-Genova)

Provocato da attività incoerenti con il contesto urbano

- Impresa edile di Casatico (deposito mezzi operativi e vagliatura ghiaia)

RETE DEGLI ELEMENTI DI TUTELA PAESAGGISTICA

- Elementi di 1° livello della RER
- **AP 29** Area prioritaria per la biodiversità "Risaie, fontanili e garzaie del Pavese e del Milanese"
- **AP 30** Area prioritaria per la biodiversità "Lambro Meridionale"
- Elementi di 2° livello della RER
- Corridoio regionale primario a bassa o moderata antropizzazione
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua vincolati
  Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c.1, lett.c

RETE DEGLI ELEMENTI DI VALORE PAESAGGISTICO

- Perimetro PLIS del Lambro Meridionale e del Ticinello
- Formazioni lineari
- Pioppeti
- Boschi (art.142, comma 1, lett.g DLgs 42/2004)
  Rilevamento non esaustivo.I boschi eventualmente non indicati sono comunque compresi nel vincolo.
- Ambiti dei corsi d'acqua
- Corridoi ecologici
- (1) Cava abbandonata trasformata in laghetto di cava

Ambiti di interesse archeologico

- Areali di rischio archeologico
- Areali di ritrovamento archeologico

Viabilità storica (IGM 1890)

- Tracciato stradale storico

Strade panoramiche

- Tracciato stradale di interesse panoramico

EMERGENZE PUNTUALI

Punti di "Belvedere"

- (A) Vista di Fraz. Campomorto
- (B) La campagna nei pressi di Frazione Casatico
- (C) Cascina Bonate
- (D) Vista dal ponticello di Frazione Grignano

CONFINI

- Confine comunale

VINCOLI ISTITUITI CON SPECIFICO PROVVEDIMENTO

VINCOLI ISTITUITI CON SPECIFICO PROVVEDIMENTO

N.	Descrizione	Indirizzo		Leggi	Data vincolo
1(*)	Abside Chiesa Parrocchiale	Siziano	Via Roma	L 364/1909	30.01.1919
2	Pala e reliquiario Chiesa di S. Maria Assunta	Campomorto	Via Campomorto	L 364/1909 L 1089/1939	19.01.1919 05.11.1979
3	Oratorio di San Giovanni	Casatico	Via Casatico	L 364/1909 L 1089/1939	27.01.1914 21.05.1980
4	Ruderi del Castello	Siziano	Via Stazione	L 1089/1939	03.11.1941
5	Castello abbaziale sec. XV	Campomorto	Via Campomorto	L 364/1909	26.01.1914
6	Rocchetta di Campomorto	Campomorto	Via Campomorto	L 1089/1939	27.10.1992
6	Casa gotica	Campomorto	Via Campomorto	L 1089/1939	06.12.1979

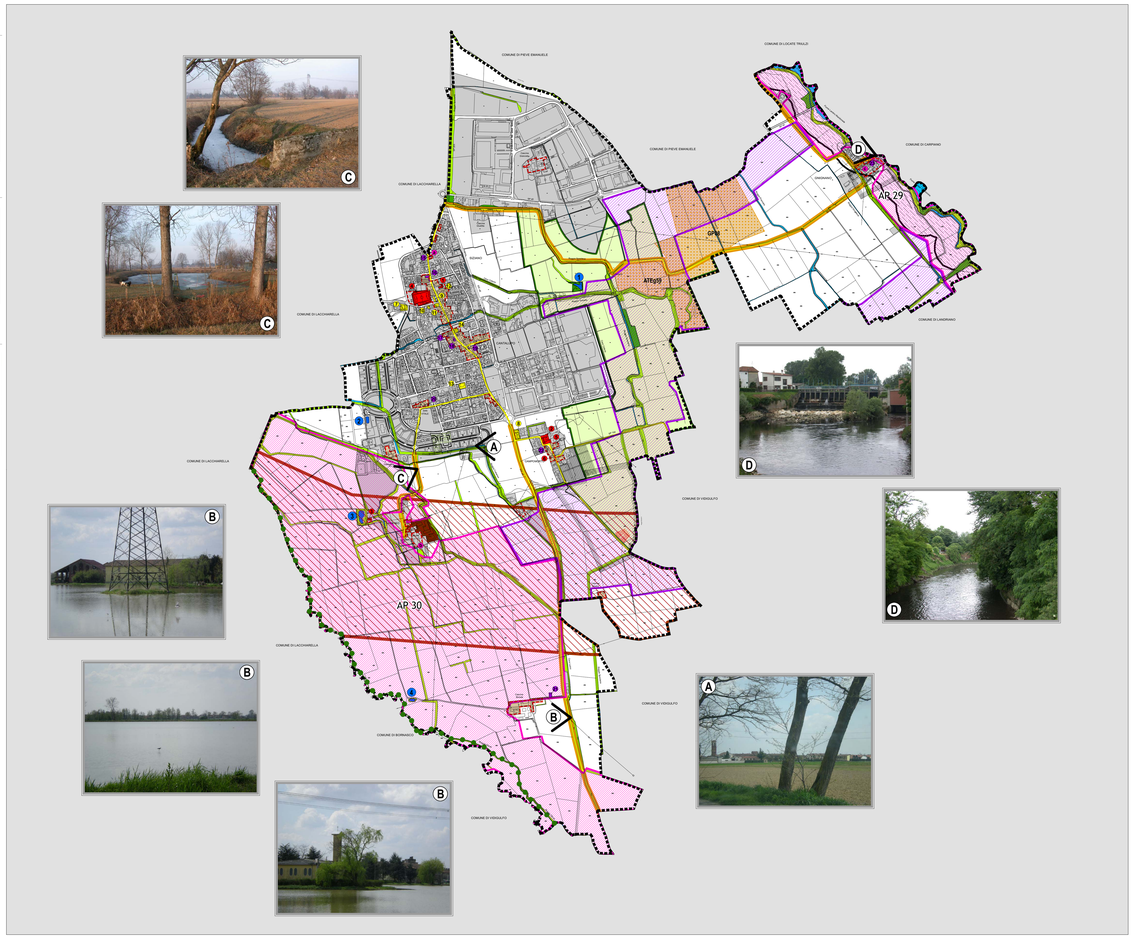
(*) Il vincolo specifico relativo all'abside è assorbito dal vincolo "ope legis" n. 12 della tabella successiva

VINCOLI OPE LEGIS

N.	Descrizione	Località	Indirizzo
7	Cimitero di Siziano	Siziano	Via Stazione
8	Cimitero di Campomorto	Campomorto	Via Campomorto
9	Municipio	Siziano	Piazza Negri
10	Biblioteca comunale	Siziano	Via Stazione
11	Centro sociale L"Acero"	Siziano	Via Stazione
12	Chiesa Parrocchiale di San Bartolomeo	Siziano	Via Roma
13	Chiesa di San Francesco	Siziano	Via Sisti
14	Scuola dell'infanzia paritaria	Siziano	Via San Rocco

EDIFICI DI VALORE STORICO O ARTISTICO NON COMPRESI NEI VINCOLI

N.	Descrizione	Località	Indirizzo
15	Cascinetta di via Roma 108	Siziano	Via Roma 108
16	Rocchetta di Siziano (curtùn)	Siziano	Via Roma
17	Cascina Pierina	Siziano	Via Dante
18	Casa Castelli	Siziano	Via San Rocco
19	ex oratorio di S. Anna	Siziano	Via San Rocco
20	oratorio di San Vitale	Siziano	Via San Vitale
21	oratorio di Cascina Bonate	Cascina Bonate	Cascina Bonate
22	Pozzo di Campomorto	Campomorto	Via Campomorto
23	Forno di Grignano	Grignano	via Grignano



DEFINIZIONE DELLE UNITA' TIPOLOGICHE DEL PAESAGGIO: DALLA REGIONE AL COMUNE

REGIONE:Piano Paesistico Regionale - PPR

AMBITI GEOGRAFICI E UNITA' TIPOLOGICHE (Tav. A del PPR)

LEGENDA

- Ambiti geografici
- Autostrade e tangenziali
- Strade statali
- Infrastrutture idrauliche artificiali della pianura
- Crinali provinciali
- Crinale regionale
- Ambiti urbanizzati
- Laghi

FASCE TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO

- Fascia alta
  - 1a Paesaggi delle valli e dei versanti
  - 1b Paesaggi delle conoidi di rimbo
- Fascia prealpina
  - 2a Paesaggi dei laghi prealpini
  - 2b Paesaggi della montagna e delle dorsali
  - 2c Paesaggi delle valli prealpine
- Fascia collinare
  - 3a Paesaggi degli anfiteatri e dolci colline moreniche
  - 3b Paesaggi delle colline pedemontane e delle colline Banina
- Fascia alta pianura
  - 4a Paesaggi delle valli fluviali alpestri
  - 4b Paesaggi delle colline e dell'alta pianura asciutta
- Fascia bassa pianura
  - 5a Paesaggi della fascia fluviale
  - 5b Paesaggi della valle fontanile
  - 5c Paesaggi della pianura irrigua
  - 5d Paesaggi della pianura cerealicola
  - 5e Paesaggi della pianura risicola
- Fascia delle lagune e delle lanche
  - 6a Paesaggi della laguna paleoagricola
  - 6b Paesaggi della lanca
  - 6c Paesaggi delle valli e dei dossali alpettrofili

AP29 Risaie, fontanili e garzaie del Pavese e del Milanese
AP30 Lambro Meridionale

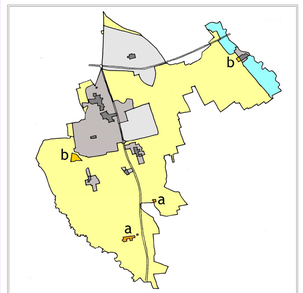
PROVINCIA:Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - PTCP

QUADRO PAESAGGISTICO DEL PTCP - Ambiti Unitari (art.31 N.T. PTCP)

LEGENDA

- A VALLI DEI PRINCIPALI CORSI D'ACQUA PO, SESIA
- B PIANURA IRRIGUA LOMELLINA
- C PIANURA IRRIGUA PAVESE
- D COLLINA BANINA
- E PIANURA OLTREPADANA
- F VALLE E DORSALI DELLA BASSA E MEDIA COLLINA
- G VALLE E DORSALI DELL'ALTA COLLINA
- H MONTAGNA APPENNINICA

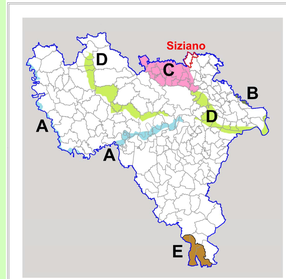
COMUNE:Piano di Governo del Territorio - PGT



UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO

LEGENDA

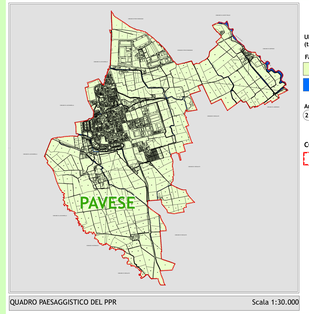
1. FASCIA DELLA CITTA' COSTRUITA
   - Tessuto storico
   - Ambiti residenziali
   - Ambiti produttivi
2. FASCIA DELLA VALLE DEL FIUME LAMBRO MERIDIONALE
   - Valle del Fiume Lambro Meridionale
3. FASCIA DELLA PIANURA
   - Fascia della pianura irrigua a conduzione risicola e foraggiera
     - a_Cascine storiche
     - b_Agglomerati urbani



AMBITI DI CONCERTAZIONE DELLE POLITICHE PAESISTICO - AMBIENTALI (art.40 N.T. PTCP)

LEGENDA

- A AMBITI GOLENALI DEL PO E DEL SESIA
- B COLLINA BANINA
- C AMBITI DI CONTIGUITA' CON IL PARCO SUD
- D AMBITI DI CONTIGUITA' CON IL PARCO DEL TICINO
- E AMBITI DEL SISTEMA INTERREGIONALE DELLE DORSALI APPENNINICHE NORD-OCCIDENTALI



QUADRO PAESAGGISTICO DEL PPR — Scala 1:30.000

LEGENDA

UNITA' TIPOLOGICA DEL PAESAGGIO (tavola A del PPR)

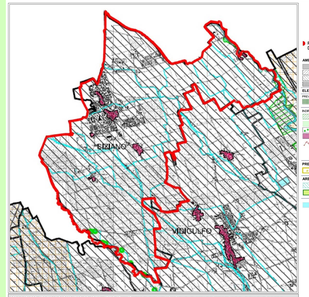
Fascia Bassa Pianura

- Paesaggi della pianura cerealicola
- Corsi d'acqua

Ambito geografico dei paesaggi di Lombardia:
21 PAVESE

CONFINI

- Confine comunale



QUADRO PAESAGGISTICO DEL PTCP - Previsioni di tutela e valorizzazione delle risorse paesistiche e ambientali

LEGENDA

PREVISIONI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE PAESISTICHE E AMBIENTALI

AMBITI CARTAGE CARTA DI RIFERIMENTO

- TESSUTO PRINCIPALE DI PREVALENZA RESIDENZIALE
- TESSUTO PRINCIPALE DI PREVALENZA PRODUTTIVA
- TESSUTO PRINCIPALE DI PREVALENZA TERRITORIO AGRICOLO
- TESSUTO PRINCIPALE DI PREVALENZA TERRITORIO NATURALE
- PRESENZA DI PERTINENZA
- VALLE DI FIUME PIANA ESPANSIVA ORDINE STUDIO
- VALLE DI FIUME PIANA ESPANSIVA DA TUTELARE
- ZONA PIANURA
- ACCESSIBILE AFFERENZA

ELEMENTI E SISTEMI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

- PRESENZA PAESAGGI TIPICI
- TOPONIMIA VALORIZZATA
- AREE DI VALORE AMBIENTALE CONTINUITÀ ECOLOGICA
- AREE DI VALORE AMBIENTALE DISCONTINUITÀ ECOLOGICA

RUINAS

- AREE DI VALORE AMBIENTALE CONTINUITÀ ECOLOGICA DA RIPRISTINARE
- AREE DI VALORE AMBIENTALE DISCONTINUITÀ ECOLOGICA DA RIPRISTINARE
- CONTINUITÀ ECOLOGICA
- ZONA VERDE
- CONTINUITÀ ECOLOGICA FIUMI
- AMBITO STORICO PAESAGGIO
- ZONA VERDE
- NOTE: BANDI ECTS ECT LIVEL
- PROGRAMMA PAESAGGIO PANORAMICO

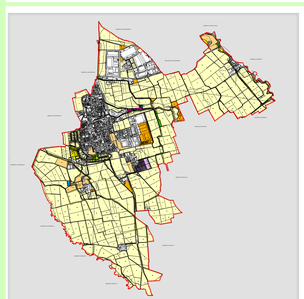
PREVISIONI SPECIFICHE

- AREA DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE
- AREA PROTETTA DA RIMPIANTARE

AREE PROTETTE ED ESISTENTE

- RICCHEZZA PAESAGGISTICA
- PARCHI E GIARDINI ESTENSIVI
- CORRIDOI ECOLOGICI PRIMARI
- CORRIDOI ECOLOGICI SECONDARI
- PARCHI DEL TICINO

AREE URBANE — CORRIDOI ECOLOGICI — CORRIDOI PRIMARI



CARTA DI USO DEL SUOLO — Scala 1:30.000

LEGENDA

- Boschi (ai sensi della l.r.27/04)
- Formazioni lineari
- Specchi d'acqua
- Alveo fluviale
- Orti familiari non in ambito urbano
- Pioppeti / Arboricoltura da legno
- Prati permanenti
- Seminativo
- Vegetazione arbustiva e dei cespugliati
- Colture ortofloroivasitiche
- Ambiti degradati soggetti ad uso diverso

CONFINI

- Confine comunale

COMUNE DI
SIZIANO
PROVINCIA DI PAVIA

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n 12

11 **DdP** Documento di Piano

Tavola Carta del paesaggio

scale varie

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. ..... del .....

SINDACO
dott. ing. Massimiliano Brambilla

SEGRETARIO
dott.ssa Laura Petrosca

RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA
Geom. Massimo Bertoni

PROGETTISTA
dott. arch. Mario Rossotti

COLLABORATORI
dott. urb. Sara Pantaleo
dott. arch. Alessandro Rossotti
dott. ing. Marcello Rossotti
geom. Mauro Scaro

STUDI NATURALISTICI
dott. Massimo Morari
dott. Nicolò Anselmi

STUDIO ROSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via Bella Jara 14 - 27045 Casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 - www.studiorossolani.it