



COMUNE DI  
**SIZIANO**  
PROVINCIA DI PAVIA

**PGT**

Piano di Governo del Territorio

di attuazione della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

**VARIANTE n.02/2018**

Avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 01 giugno 2017

**25**

**PdR**

Piano delle Regole

**Tavola**

Carta della verifica della  
capacità insediativa

**APPROVAZIONE**

scala 1:5000

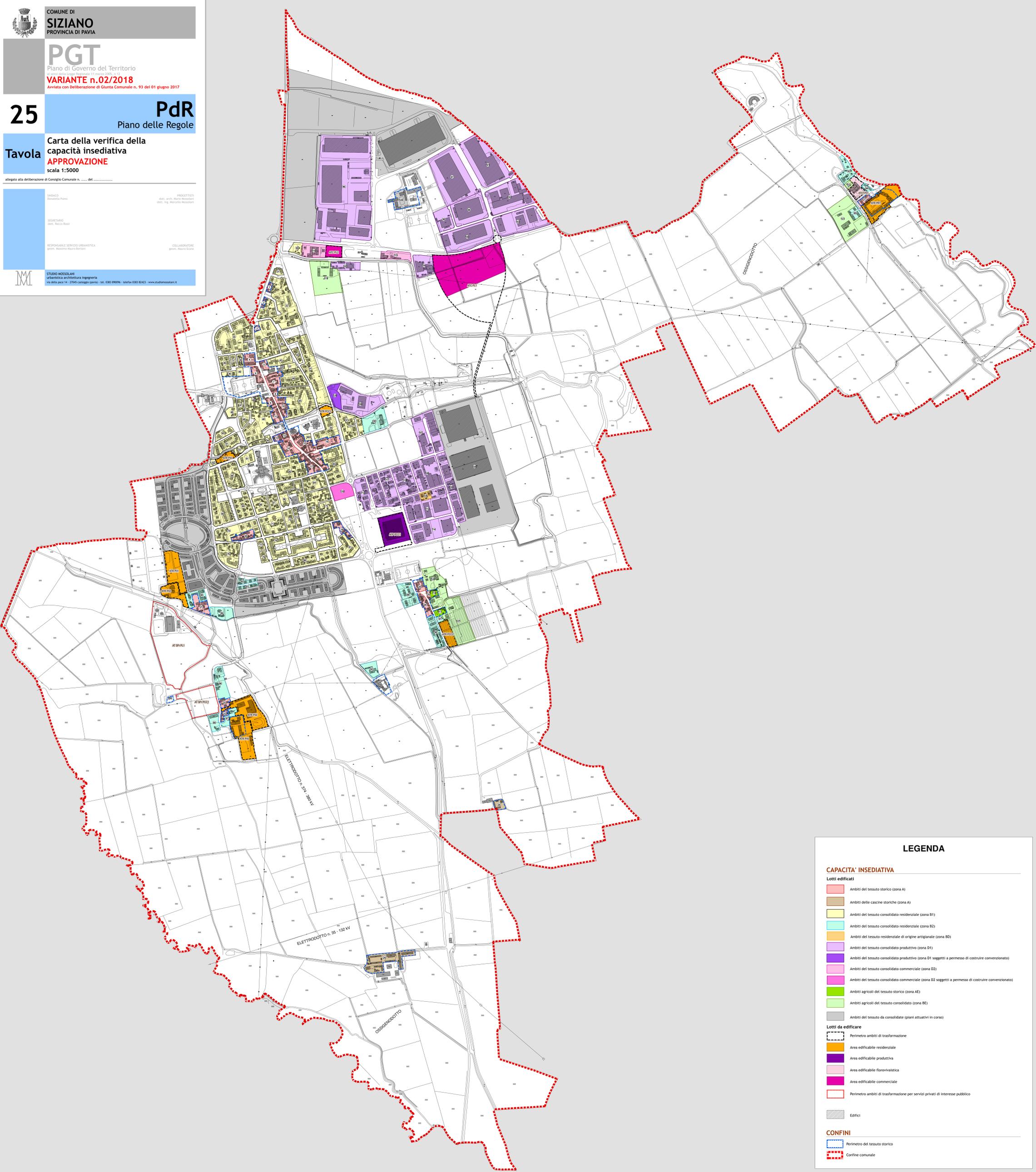
allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. .... del .....

PROGETTISTI  
Arch. Anna Mosconi  
Arch. Roberto Mosconi

SEGRETIARIO  
Arch. Marco Rossi

COLLABORATORE  
Arch. Marco Rossi

STUDIO MOSCONI  
urbanistica architettura ingegneria  
via della pace 14 - 27045 Casteggio (Pavia) - tel. 0383 99096 - telefax 0383 82423 - www.studiomosconi.it



**LEGENDA**

**CAPACITA' INSEDIATIVA**

**Lotti edificati**

- Ambiti del tessuto storico (zona A)
- Ambiti delle cascinie storiche (zona A)
- Ambiti del tessuto consolidato residenziale (zona B1)
- Ambiti del tessuto consolidato residenziale (zona B2)
- Ambiti del tessuto residenziale di origine artigianale (zona B0)
- Ambiti del tessuto consolidato produttivo (zona D1)
- Ambiti del tessuto consolidato produttivo (zona D1 soggetti a permesso di costruire convenzionato)
- Ambiti del tessuto consolidato commerciale (zona D2)
- Ambiti del tessuto consolidato commerciale (zona D2 soggetti a permesso di costruire convenzionato)
- Ambiti agricoli del tessuto storico (zona AE)
- Ambiti agricoli del tessuto consolidato (zona BE)
- Ambiti del tessuto da consolidare (piani attuativi in corso)

**Lotti da edificare**

- Perimetro ambiti di trasformazione
- Area edificabile residenziale
- Area edificabile produttiva
- Area edificabile florovivaistica
- Area edificabile commerciale
- Perimetro ambiti di trasformazione per servizi privati di interesse pubblico

**Edifici**

**CONFINI**

- Perimetro del tessuto storico
- Confine comunale