

LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

- Città storica**
- Ambiti del tessuto storico**
 - Ambiti residenziali del tessuto storico - A
 - Ambiti agricoli del tessuto storico - AE
- Città consolidata**
- Ambiti del tessuto consolidato**
 - Ambiti residenziali - B1
 - Ambiti residenziali - B1 soggetti a normativa particolare (art.29 NTA del PSR)
 - Ambiti residenziali - B2
 - Ambiti residenziali di origine artigianale - BD
 - Ambiti produttivi - D1
 - Ambiti produttivi - D1 soggetti a permesso di costruire convenzionato
 - Ambiti commerciali - D2
 - Ambiti commerciali - D2 soggetti a permesso di costruire convenzionato
 - Ambiti agricoli del tessuto consolidato - BE
 - Verde privato e orti - VP
- Città da consolidare**
 - Ambiti dei piani attuativi in corso
- Città da trasformare (disciplinata dal Documento di Piano)**
 - Perimetro degli ambiti di trasformazione
 - Aree di intervento all'interno degli ambiti di trasformazione

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

- Ambiti agricoli**
 - Ambiti agricoli normali - E1
 - Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 1° livello - E2
 - Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E3
 - Ambiti agricoli delle cascate storiche - EA
 - Edifici e nuclei non adibiti ad usi agricoli
- Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale**
 - Ambiti dei corsi d'acqua
 - Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua
 - Laghetti e specchi d'acqua
 - Ambiti del PLS del Lambro Meridionale e del Ticcheto (vi sono compresi gli ambiti dei corsi d'acqua, gli ambiti dei laghetti e specchi d'acqua, gli ambiti dei boschi, gli ambiti di interesse archeologico e gli ambiti delle attività estrattive)
 - Ambiti dei boschi (L.R. 27/2004)
 - Vinculo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c.1, lett.g
 - Vinculo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c.1, lett.c
 - Vinculo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c.1, lett.c
 - Corridoi ecologici
- Ambiti di interesse archeologico**
 - Aree di rischio archeologico
 - Aree di ritrovamento archeologico
- Ambiti delle attività estrattive**
 - Ambiti di cave individuati dal Piano Cave Provinciale (ATEG59)
 - Ambiti dei giacimenti individuati dal Piano Cave Provinciale (GP08)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità stradale**
 - Viabilità esistente
 - Viabilità di progetto
 - Intersezioni, rotonde indicative di progetto
- Viabilità dolce**
 - Piste ciclopedonali di progetto
 - Piste ciclopedonali esistenti
- Viabilità ferroviaria**
 - Ambiti della ferrovia (linea ferroviaria Milano - Genova)
- LIMITI DI RISPETTO**
 - Limiti di rispetto stradale
 - Corridoi di salvaguardia alla Variante SP 40
 - Limiti di rispetto ferroviario
 - Limiti di rispetto del depuratore
 - Limiti di rispetto cimiteriale
 - Zona di rispetto dei pozzi idropotabili (200 metri)
 - Zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (10 metri)
 - Elettrodotti
 - Limite di rispetto elettrodotti
 - Tracciato ossigenodotto
 - Limite di rispetto ossigenodotto
 - Tracciato oleodotto
 - Limite di rispetto oleodotto

CONFINI

- Confine comunale
- Perimetro del tessuto storico

COMPATIBILITA' GEOLOGICA

Si fa riferimento alle NORME GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nello STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT

COMUNE DI
SIZIANO
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio
in attuazione della Legge Regionale 11 marzo 2009, n.10
VARIANTE n.02/2018
Avvisata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 01 giugno 2017

23d **PdR**
Piano delle Regole

Tavola **Carta della disciplina delle aree**
Frazione CASATICO e SUD COMUNE
scala 1:2000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

INDAGATO
Ing. Marco Poma

PROGETTISTI
Ing. Arch. Marco Poma
Arch. Ing. Riccardo Rossetti

SEGRETARIO
Arch. Paola Negro

RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA
Geom. Massimo Nanni Bertoni

COLLABORATORE
Geom. Marco Scano

MM STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace n. 12/060 Casarago (Pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82421 - www.studiomossolani.it

