

LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città storica

Ambiti del tessuto storico

- Ambiti residenziali del tessuto storico - A
- Ambiti agricoli del tessuto storico - AE

Città consolidata

Ambiti del tessuto consolidato

- Ambiti residenziali - B1
- Ambiti residenziali - B1 soggetti a normativa particolare (art.29 NTA del PR)
- Ambiti residenziali - B2
- Ambiti residenziali di origine artigianale - B0
- Ambiti produttivi - D1
- Ambiti produttivi - D1 soggetti a permesso di costruire convenzionato
- Ambiti commerciali - D2
- Ambiti commerciali - D2 soggetti a permesso di costruire convenzionato
- Ambiti agricoli del tessuto consolidato - BE
- Verde privato e orti - VP

Città da consolidare

- Ambiti dei piani attuativi in corso

Città da trasformare (disciplinata dal Documento di Piano)

- Perimetro degli ambiti di trasformazione
- Aree di intervento all'interno degli ambiti di trasformazione

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

Ambiti agricoli

- Ambiti agricoli normali - E1
- Frangia urbana
- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 1° livello - E2
- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E3
- Ambiti agricoli delle casche storiche - EA
- Edifici e nuclei non adatti ad usi agricoli

Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale

- Ambiti dei corsi d'acqua
- Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua
- Laghetti e specchi d'acqua
- Ambiti del PLS del Lambro Meridionale e del Ticchello ed loro connessi gli ambiti dei corsi d'acqua, gli ambiti dei laghetti e specchi d'acqua, gli ambiti dei boschi, gli ambiti di interesse archeologico e gli ambiti delle attività estrattive
- Ambiti dei boschi (LR 27/2004)
- Vicolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art.142, c.1, lett.g
- Fascia di rispetto delle acque pubbliche vincolate
- Vicolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c.1, lett.c
- Corridoi ecologici

Ambiti di interesse archeologico

- Aree di rischio archeologico
- Aree di ritrovamento archeologico

Ambiti delle attività estrattive

- Ambiti di cava individuati dal Piano Cave Provinciale (ATE95)
- Ambiti dei giacimenti individuati dal Piano Cave Provinciale (GPS)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

- Servizi essenziali e di progetto

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità stradale

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Interscambi, rotonde indicative di progetto

Viabilità dolce

- Piste ciclopiane di progetto
- Piste ciclopiane esistenti

Viabilità ferroviaria

- Ambiti della ferrovia (linea ferroviaria Milano - Genova)

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto stradale
- Corridoio di salvaguardia alla Variante SP 40
- Limiti di rispetto ferroviario
- Limiti di rispetto del depuratore
- Limite di rispetto cimiteriale
- Zona di rispetto dei pozzi idropotabili (200 metri)
- Zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (10 metri)
- Elettrodotti
- Limite di rispetto elettrodotti
- Tracciato ossigenodotto
- Limite di rispetto ossigenodotto
- Tracciato oleodotto
- Limite di rispetto oleodotto

CONFINI

- Confine comunale
- Perimetro del tessuto storico

COMPATIBILITA' GEOLOGICA

Si fa riferimento alle NORME GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nello STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT

COMUNE DI
SIZIANO
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio
VARIANTE n.01/2017
Arrivata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 27 giugno 2016

23a **PdR**
Piano delle Regole

Tavola Carta della disciplina delle aree
CAPOLUOGO e Fraz. CAMPOMORTO
scala 1:2000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

PROGETTISTI
ING. ARCH. NARA ROSSINI
ING. ING. MARCO ROSSINI

STUDIO MOSCOLINI
urbanistica architettura ingegneria
Via della pace 14 - 27045 Caviglioglio (PV) - tel. 0383 89096 - telefax 0383 82421 - www.studiomoscolini.it

