

(¹) Con la comunicazione di attività edilizia libera (prevista per gli interventi indicati all'articolo 6, comma 1, lettere a, a-bis, b, c, d, e, e-bis, e-ter, e-quater, e-quinquies del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) possono essere realizzate:

a) gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a);

a-bis) gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw;

b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;

e) le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;

(ai sensi dell'art. 17 del decreto legislativo n. 128 del 2006 «L'installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc è considerata, ai fini urbanistici ed edilizi, attività edilizia libera, come disciplinata dall'art. 6 del d.P.R. n. 380 del 2001»)

e-bis) le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni, previa comunicazione di avvio lavori all'amministrazione comunale;

e-ter) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;

e-quater) i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;

e-quinquies) le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

TESTO NORMATIVO AGGIORNATO ALL' ART. 3 DEL D.LGS n. 222/2016.

Gli adempimenti di cui al d.lgs.81/2008, titolo IV, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro devono essere effettuati tramite il sistema informativo della Regione Lombardia Ge.C.A. (<http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/>)

b) Opere su parti comuni

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 non riguardano parti comuni;
- b.2 riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale;
- b.3 riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio;

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

d) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda:

1. MANUTENZIONE ORDINARIA

1.1 - FINITURE ESTERNE (mantenendo inalterati i caratteri morfologici ed impiegando i materiali di finitura compatibili con le N.T.A. ed il regolamento comunale vigenti)

o – ripristino di tinteggiatura, intonaci, rivestimenti;

o – riparazione di balconi e terrazzi;

o – riparazione e sostituzione di infissi, serramenti esterni, portoni, cancelli, ringhiere, vetrine;

o – riparazione e sostituzione di gronde, lattonerie, comignoli;

o – riparazione, coibentazione, ricorsa e sostituzione del manto di copertura;

o – rifacimento di pavimentazioni esterne esistenti;

o – riparazione e rifacimento di recinzioni esistenti;

1.2 - FINITURE INTERNE

- o – riparazione, rinnovamento e sostituzione di intonaci, tinteggiature, rivestimenti, pavimenti, controsoffitti, infissi ed elementi decorativi e di arredo fisso;
- o – riparazione, sostituzione ed adeguamento di impianti ed apparecchi igienico sanitari;

1.3 - IMPIANTI TECNOLOGICI

- o – opere necessarie a mantenere in efficienza e ad adeguare impianti elettrici, di riscaldamento, condizionamento, scarico e sollevamento, antincendio, reti ed impianti di trattamento, allontanamento e depurazione di reflui liquidi ed aeriformi;
(a lavori ultimati verranno presentate le idonee dichiarazioni di conformità previste dalla normativa vigente)

2. **POMPE DI CALORE**
gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw;
3. **ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE**
interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio
4. **ATTIVITA'DI RICERCA NEL SOTTOSUOLO**
attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere temporaneo, geognostico ed eseguite in aree esterne al centro edificato;
5. **MOVIMENTI TERRA**
movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
6. **SERRE STAGIONALI**
installazione di serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
7. **PAVIMENTAZIONI ESTERNE**
le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
8. **PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI**
i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;
9. **ELEMENTI DI ARREDO**
le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici;

e) Localizzazione dell'intervento ⁽⁴⁾

che l'intervento interessa l'immobile sito nel comune di SIZIANO

in via/piazza _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. 27010 censito al catasto terreni fabbricati del

Comune di Siziano al foglio n. _____ particelle _____ sub. _____

avente destinazione d'uso _____ (es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

⁽⁴⁾ se l'intervento è ubicato su più mappali, scale, piani, ecc.. duplicare i campi che servono

Data e luogo _____

il/i dichiarante/i

COMUNICAZIONE FACOLTATIVA ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA ⁽¹⁾

PRATICA EDILIZIA n. ANNO

(art. 6 comma 1 lettere a, a-bis, b, c, d, e, e-bis, e-ter, e-quater, e-quinqies del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 ed art. 33 comma 1 L.R. 11.05.2005 n. 12)

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare sono nel caso di più di un titolare - sezione ripetibile)

Cognome _____ Nome _____

_____ codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(2) in qualità di _____ della ditta/società _____

_____ codice fiscale/P. iva

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato a _____ prov. _____ stato _____ il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC _____ email _____

telefono fisso _____ cellulare _____

⁽²⁾ Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome _____ Nome _____

_____ codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(2) in qualità di _____ della ditta/società _____

_____ codice fiscale/P. iva

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato a _____ prov. _____ stato _____ il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC _____ email _____

telefono fisso _____ cellulare _____

⁽²⁾ Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società